



D.1.1 – Technická zpráva

IO-01 Příprava území + HTÚ

Rekonstrukce objektu č.p. 368 ve Stříbrné Skalici na bytový dům

Investor: Obec Stříbrná Skalice
Sázavská 323, 281 67 Stříbrná Skalice

Obsah: Dokumentace pro provádění stavby

Zpracovatel: Energy Benefit Centre a.s.

Datum: 07/2019

D.1.1 Technická zpráva

Obsah

a) Úvod.....	3
b) Účel objektu	3
c) Stávající stav	3
d) Návrh řešení	3

a) Úvod

Projektová dokumentace je zpracována pro potřeby prováděcí projektové dokumentace. Stavba je profesně členěna. Tato část projektové dokumentace řeší inženýrské objekty IO-01 Příprava území + HTÚ.

b) Účel objektu

Předmětem projektové dokumentace je přestavba stávajícího objektu na bytový dům. Jedná se o rekonstrukci přístavbou a nástavbou k stávajícímu objektu. Vzniknou nové bytové jednotky. Objekt je řešen jako bezbariérový.

c) Stávající stav

Z pohledu dopravního napojení je rekonstruovaný objekt situována uvnitř obce, při místní obslužné komunikaci. Jedná se obousměrnou komunikaci proměnné šířky asfaltového povrchu. Stávající sjezd je proveden zpevněnou šterko-asfaltovou komunikací. V okolí objektu se nacházejí zatravněné plochy, s výskytem dřevin středního vzrůstu a zpevněná komunikace se šterkem. Po obvodu objektu je proveden okapový chodník z betonu.

d) Návrh řešení

V rámci IO-01 Příprava území + HTÚ jsou řešeny přípravné práce na terénu z důvodu výstavby přístavby k objektu a budování zpevněných ploch.

IO-01 Příprava území + HTÚ

Příprava území - požadavky na úpravu území:

- úprava stávajících vnitroareálových sítí, popř. jejich ochrana
- kácení vzrostlé zeleně
- odstranění zemin - svrchní humózní vrstvy (ornice – hlína písčité)
- odstranění stávajících zpevněných ploch
- odstranění stávajícího oplocení

Svrchní humózní vrstva bude odstraněna v prostoru řešených ploch přístaveb a budovaných zpevněných ploch v předpokládané tloušťce cca 10 cm. Odhad celkového předpokládaného množství sejmuté vrstvy je 90 m³. Tato humózní vrstva bude roztržena na vhodnou zeminu (ornice), která bude následně dočasně uložena na mezideponii na pozemku investora. Po dokončení stavby bude tato zemina použita na terénní úpravy a zahumusování zelených ploch v rámci IO-09. Zbývá část bude použita (v případě její vhodnosti) do násypů, obsypů, případně odvezena na skládku.

Výkopové práce

Zemní práce plánované stavby jsou tvořeny jednak pracemi výkopovými a jednak násypy. Z hlediska prací výkopových jde o rýhy pro doplňované konstrukce

základových pásů stávajícího objektu a přístavby technické místnosti a dále výkop figury pro založení a výstavbu přístavby části hlavního vstupu.

Vytěžená zemina bude použita na zásypy a násypy, popř. drobné svahování a terénní úpravy okolo stavby po vybourání původní opěrné stěny v souladu s §2 odst.1 písm.j) zák. 185/2001 Sb., v platném znění - zemina bude využita v přirozeném stavu v místě stavby a její použití nepoškodí nebo neohrozí životní prostředí nebo lidské zdraví.

Dle NV 591/2006 Sb. musí být vytýčeny trasy technické infrastruktury nacházející se na staveništi před zahájením zemních prací. Inženýrské sítě jsou zakresleny orientačně dle podkladů správců v situačním výkresu.

Podloží

Podloží pod navrženými objekty vč. zpevněných ploch tvoří původní rostlý terén a z části terén po odstranění stávajících zpevněných ploch. Byly provedeny sondy podloží v počtu dvou kusů:

	Sonda V1	Sonda V2
Petrogr. popis:	Hlína písčitá, se šterky	Hlína písčitá, se šterky
Třída zákl. půd dle:		
- ČSN 73 1001:	F3-MS	F3-MS
- ČSN EN ISO 14688:	grsaSi	grsaSi
Konzistence:	pevná	tuhá
Tab. výp. únosnost Rdt:	275 kPa	175 kPa
Objemová tíha:	18,0 kNm ⁻³	18,0 kNm ⁻³
Úhel vnitřního tření		
- totální:	13°	6°
- efektivní:	29°	26°
Koheze		
- totální:	65 kPa	60 kPa
- efektivní:	30 kPa	12 kPa
Modul deformace Edef:	13 MPa	7 MPa
Přev. součinitel β:	0,62	0,62
Opr. souč. přitížení m:	0,2	0,2
Třída těžitelnosti:	3	2

HTÚ v místě stavebního objektu

Provede se odtěžení stávajícího terénu na úroveň zemní plochy (zemní plochou se rozumí odtěžená plocha rostlého terénu). Tato zemní plocha bude posouzena z hlediska požadovaných hodnot parametrů hutnění, které budou na zemní plochu požadovány. V případě nutnosti bude provedena sanace výměnou podloží za zeminu vhodnou. Takto upravena plocha bude připravena pro navržené konstrukční vrstvy.

HTÚ pod zpevněnými plochami

Provede se odtěžení stávajícího terénu na úroveň zemní plochy (zemní plochou se rozumí odtěžená plocha rostlého terénu). Tato zemní plocha bude posouzena z hlediska požadovaných hodnot parametrů hutnění, které budou na zemní plochu požadovány. V případě nutnosti bude provedena sanace výměnou podloží za zeminu vhodnou. Takto upravena plocha bude připravena pro navržené konstrukční vrstvy.

Odvodnění

Odvodnění zemní plochy (pláně HTÚ) bude řešeno jednostranným vyspádováním (spád min. 1%) do rýh se sběrnou jámkou pro možnost čerpání dešťových vod.